



AKTUELLTBLAD Våren 2015

INFORMATION FRÅN DEN STORA FÖRENINGEN

När vintern börjat släppa kommer vi att gå vidare med en förbättring av området.

P-hus

Vi arbetar just nu med att ta in offerter på utbyte av belysning i områdets P-hus. Vi har även gjort studiebesök där vi tittat på nyuppsatt belysning i ett par andra garage i stan. Portarna börjar också bli slitna och vi tittar på möjligheter att installera nya. Detta presenterar vi på stämman.

Som ni vet finns det kartor uppgjorda över P-platzerna där resp hus och lägenhet har sin P-plats inritad och numrerad. Detta är stadfäst i stämman. P-platzerna tillhör resp fastighet och lägenhet. Den följer alltså fastigheten/lägenheten även om dessa säljs. Vill man byta P-plats, hyra ut sin plats eller liknande blir detta en uppgörelse mellan resp. utan inblandning av styrelsen. Det har varit en del problem men det är vår förhoppning att dessa löses i god grannsämja.

Biltrafik

Vi vill ge alla boende som värnar om ett bilfritt Skintebo en eloge. Många av oss respekterar de regler som finns. Vi ställer ut blomlådor m.m. och kör bara in fordon när vi absolut måste.

En minoritet har fortfarande problem. Det händer att vissa putsar och dammsuger bilen inne bland hus och lekplatser. Det går alldeles utmärkt att göra detta vid eluttagen på p-husens övre plan.

Kom ihåg att tömma bilen innan tjuven gör det. Lämna inte kvar brickan till porten.

3,5 TON är den bruttovikt som gäller på våra gång- och cykelbanor. De medlemmar som överskrider detta riskerar att få betala återställningskostnader ur egen ficka. Vi vet att takbyten har utförts med hjälp av teleskopplastare försedd med gaffel och liten container. Alltsammans med en totalvikt under 3,5 ton.

Som kund till TAXI, hantverkare och leverantörer har ni en möjlighet att påverka deras beteende. Ni får gärna påminna dem att vi inte kör inne i området. Fordon skall i största möjliga mån parkeras utanför grindarna.

Byggnadsarbeten

Som ni sett håller BRf på att byta tak på sina hus och detta kommer att pågå ett år framåt. Därtill kommer alla andra husägares om och tillbyggnader i ROT-avdragets tecken. (vårt område börjar bli gammalt). Det kommer att bli en belastning på området men om vi hjälps åt och följer de bestämmelser som finns på hemsidan för att skydda de boende skall det säkert gå bra. Har ni frågor kontakta vår områdeschef Staffan.



Grannsamverkan

Vi upplever att grannsämjan är god. Vi vill bara påminna om att glada tillrop, lekar och musik kan vara störande vid fel tider (Helger efter 00:00, helgmorgnar samt vardagskvällar). Störande byggarbeten utomhus bör avslutas 18:00.

Vi bör även informera varandra/grannar om inbrott skett ex i garage

Rastning av hundar

Vi vill be dem som rastar sina husdjur längs Klyfteråsvägen att ta hand om det bruna. Kvarglömda klickar sprids och hamnar på lite olika ställen när Staffan klipper gräset.

Lokaler

Det finns lokaler i området man kan hyra. Två större lokaler K1 och K8. Uthyrning av dessa administreras av Staffan. Varje samfällighet har var sin mindre lokal som man kan hyra och där måste Du kontakta samfällighetens styrelse. Samma regler gäller för samtliga lokaler. De får endast hyras av Skintebo-medlemmar och får inte användas i kommersiellt syfte. Övrigt om regler för att hyra kan du läsa på vår hemsida.

Gymmet

Det pågår ett arbete med att ta in offerter för renovering av gymmet och hur detta skall drivas i framtiden. På stämman får ni veta mer.

Skinteboskolan

Det talas om att skolan skall läggas ner. Föreningen har i brev framfört till Göteborgs Kommun att vi vill ha skolan kvar. Hur det går vet vi inte i nuläget.

Vårstämma

Vi har vårstämma, den 21 maj och vi vill uppmana så många som möjligt att delta och vara med och besluta om bra åtgärder för att hålla hög standard och ordning i vårt område. Vi har haft 5-10% närvaro tidigare och det är lite dåligt.

Städdagar

Städdagarna den 11 och 12 april kommer lite olägligt i slutet av påsklovsveckan. Vi hoppas på god anslutning ändå.

Besök gärna vår hemsida (www.skinteboportalen.se). Där finner ni information om bl.a. felanmälan, lokaler, samfälligheter, studsmattor, värmepumpar, byggnadsregler och historia.

Styrelsen för SSF önskar en varm och skön vår.