



Protokoll för ordinarie vårstämman, Skintebo Samfällighetsförening (SSF) den 16 maj 2013.

Plats: K8

1. **Stämmans öppnande**
Bengt Lindahl hälsade de närvarande välkomna och förklarade stämman öppnad.
Dagordningen godkändes.
2. **Val av ordförande vid stämman**
Bengt Lindahl utsågs till ordförande för stämman.
3. **Val av sekreterare samt 2 justeringsmän**
Sekreterare: Bo Larsson
Christer Haraldsson, Sösbacken 1 och Hans Johansson, Nyhagen 13 utsågs till att jämte Bengt Lindahl justera protokollet.
4. **Styrelsens verksamhetsberättelse för 2012**
Godkändes av stämman.
5. **Revisorernas berättelse för 2012**
Ordföranden presenterade revisorernas berättelse samt bokslutet för 2012.
Resultatet för 2012 blev +228206 kr.

Revisorernas berättelse godkändes av stämman.
6. **Ansvarsfrihet för styrelsen under 2012**
Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för 2012.
7. **Motioner från medlemmar och information från styrelsen.**
Inga motioner har inkommit för behandling på vårstämman.
8. **Övriga frågor**
 - **ASFALTSPROJEKTET**
ON-entreprenad påbörjar arbetet med P-husens entréer den 27/5. Entrén vid K1 är prioriterad.
Utetjänst har några punkter kvar som skall åtgärdas under året. Det finns ett antal småfel som vi kan behöva leva med, alternativt rätta till på egen hand. Det gäller bl.a. fel som vi har påpekat men som har avisats av en opartisk besiktningsman. SSF tittar på detta under våren/sommaren.



- **TRAFIK**
Det är problem med onödig trafik upp till rinken/fotbollsplanen ovanför Nyhagen. Vägen och ytorna uppe vid planen tillhör kommunen så vem som helst kan kontakta Park- och Naturförvaltningen i ärendet. Styrelsen för SSF försöker få kommunen att rusta upp fotbollsplanen och kommer att ta upp trafikfrågan i samband med detta.
- **GYMMET**
SFF håller på att se över verksamheten i K3 (gymmet). Lokalerna kommer att byggas om/renoveras. Förfrågningar är utskickade till ett antal byggfirmor. Tidpunkt för arbetet är inte spikat.
- **P-HUS, TRÄD OCH BUSKAR LÄNGS KLYFTERÅSVÄGEN.**
P-husens murar målas vita under sommaren. Linjer för samtliga p-platser är också på gång. Offerter skall tas in. Dörrar och karmar kommer att rustas upp.

Belysningen i p-husen är gammal och omodern. Vi inväntar offerter på nya energisnåla lösningar.

På några platser sätter sig fåglar ovanför bilarna. För att få bort dem kan de som upplever problem stryka på konstistensfett på balkarna.

Förslaget med en allé med träd längs Klyfteråsvägen är nedlagt. Stämmans uppfattning sedan 2012 är att ev. nya träd skall stammas upp till ca 2 meter, så att sikten blir god längs vägen. Det är också viktigt att underhållet av de nya träden utförs på rätt sätt. Styrelsen fick i uppdrag att anlägga grupper av planteringar så att det inte blir så naket längs P-husen. Hänsyn skall tas till gräsklippning samt insyn till P-husen.

- **TRÄDGALLRING**
Vi försöker följa kommunens linje vid gallring av träd. De anser att man skall vara restriktiv när man beslutar om vilka träd som skall ned.
- **DRÄNERING OCH VATTENSJUKA YTOR.**
Vattensjukt i norra delen mellan Sösbacken 54 och Sösbacken 69. Skogen samt större delen av pulkabacken tillhör kommunen. Sedan gångbanan ovanför Pulkabacken asfalterats har mängden vatten ökat avsevärt. Vi har problem att få Park- och Naturförvaltningen att vidta åtgärder men jobbar vidare med frågan. SSF kommer även att se över den egna dräneringen. Vi är tacksamma för den hjälp vi kan få från de boende med att stöta på kommunen.



- **LEKPLATSER OCH KATTER**
Den grovkorniga sanden är kraftigt förorenad p.g.a. katter på en del lekplatser. Byte till ny sand hjälper bara kortsiktigt. Styrelsen får lov att utreda möjligheten att ersätta den grovkorniga sanden med något annat material (T.ex. mattor av EPDM-gummi). Baksanden kommer att bytas ut.
- **PORTARNA**
Tänk på att portarna är stängda mellan midnatt och 06:00. Era brickor fungerar endast i det p-hus ni hör till. (Bra att komma ihåg om ni har sent besök).
- **VAKT**
Vakt med hund rondar P-husen. Något oftare än tidigare p.g.a. att brotten ökat något.

9. **Protokollet delas ut till samtliga medlemmar samt läggs upp på hemsidan.**

10. **Avslutning**
Bengt förklarade stämman avslutad.

Styrelsen tackar för visat intresse och önskar alla medlemmar en glad, varm och solig sommar.

Bo Larsson, sekreterare

Bengt Lindahl, ordförande

Christer Haraldsson, justeringsman

Hans Johansson, justeringsman