

STADGAR

för samfällighetsförening, bildad enligt lagen (1975:1150) om förvaltning av samfälligheter. Lagens bestämmelser om förvaltningen skall gälla i den mån inte annat framgår av dessa stadgar.

FIRMA

§ 1

Föreningens firma är Åsbacken-Humlekärrets samfällighetsförening.

SAMFÄLLIGHETER

§ 2

Föreningen förvaltar följande samfällighet:

Anläggningssamfällighet enligt anläggningsbeslut av den 29 oktober 1975 (gemensamhetsanläggning 2, dnr 204/74).

GRUNDERNA FÖR
FÖRVALTNINGEN

§ 3

Samfälligheten skall förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om dess ändamål.

MEDLEM

§ 4

Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom, som har del i samfälligheten upptagen under § 2.

STYRELSE
säte, samman-
sättning

§ 5

För föreningen skall finnas en styrelse med säte i Göteborgs kommun.

Styrelsen skall bestå av minst 3 ledamöter och 2 suppleanter.

val

§ 6

Styrelsen väljs vid ordinarie höststämma för följande kalenderår. Stämman utser ordförande bland styrelsens ledamöter. Övriga befattningar utser styrelsen inom sig.

kallelse till
sammanträde,
föredragnings-
lista

§ 7

Kallelse till styrelsesammanträde, vilken skall innehålla uppgift om förekommande ärenden, skall vara ledamöterna tillhanda minst 8 dagar före sammanträdet. Suppleanterna skall inom samma tid tillställas underrättelse om sammanträdet och förekommande ärenden. Ledamot, som är förhindrad att närvara, skall genast meddela detta till ordföranden, som har att omedelbart kalla suppleant i ledamotens ställe. Suppleant som ej tjänstgör i ledamots ställe har rätt att närvara vid sammanträdet och har yttranderätt men ej röst-
rätt.

beslutförhet,
protokoll

§ 8

Styrelsen är beslutför när kallelse skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder härav skall styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga ordinarie ledamöter infunnit sig till sammanträdet. Som styrelsens beslut gäller den mening om vilken de flesta röstande förener sig. Vid lika röstetal gäller den mening som biträdes av ordföranden, med undantag av val, som avgöres genom lottning.

Utan att ha angivits i kallelsen får ärende avgöras om minst två tredjedelar av styrelseledamöterna är närvarande och ense om beslutet.

Fråga får avgöras utan kallelse om samtliga ordinarie ledamöter är ense om beslutet.

Den som deltagit i avgörandet av ärende äger avge reservation mot beslutet. Sådan reservation skall avges före sammanträdet slut.

Över ärenden i vilka styrelsen fattat beslut skall föras protokoll som upptar datum, deltagande ledamöter och suppleanter, kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt framställda reservationer. Protokollet skall justeras av ordförande som lett sammanträdet, jämte av ledamot som vid sammanträdet utsetts härför.

förvaltning

§ 9

Styrelsen skall

1. förvalta samfälligheten och föreningens tillgångar,
2. föra redovisning över föreningens räkenskaper,
3. föra förteckning över deläggande fastigheter och dessas andelstal och ägare,
4. bereda de val som skall förrättas på höststämman,
5. inför vårstämman avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi,
6. i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens angelägenheter.

REVISION

§ 10

För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie höststämma utse 2 revisorer och 2 suppleanter. Revisionsberättelse skall överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie vårstämma.

RÄKENSKAPS-
PERIOD

§ 11

Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden 1 januari - 31 december.

FÖRENINGSTÄMMA

§ 12

Ordinarie stämma skall årligen hållas dels senast under mars månad, dels senast under november månad på tid och plats som styrelsen bestämmer. Styrelsen kan när den finner det erforderligt utlysa extra stämma.

Om stämma skall godkänna uttaxering skall styrelsen bereda medlemmarna tillfälle att under två veckor före stämman ta del av debiteringslängd, utvisande det belopp som skall uttaxeras, vad som belöper på varje medlem och när betalning skall ske. Före ordinarie vårstämma skall förvaltningsberättelse och revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt före ordinarie höststämma skall utgifts- och inkomststat finnas tillgänglig för granskning under samma tid.

KALLELSE TILL
STÄMMA

§ 13

Kallelse till stämma skall skriftligen utfärdas av styrelsen och vara medlemmarna tillhanda senast två veckor före stämman. I kallelsen skall anges vilka ärenden som skall förekomma på stämman och lämnas uppgift om plats där i § 12 angivna handlingar finns tillgängliga.

Andra meddelanden skall genom styrelsens försorg bringas till medlemmarnas kännedom genom skrivelse eller genom anslag på härför avsedda anslagstavlor inom området.

MOTIONER

§ 14

Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. Motion, som skall behandlas på ordinarie höststämma, skall vara styrelsen tillhanda senast under augusti månad. Motion, som skall behandlas på ordinarie vårstämma skall vara styrelsen tillhanda senast under december månad.

Styrelsen skall bereda avgivna motioner och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med i § 12 angivna handlingar.

DAGORDNING VID
ORDINARIE HÖST-
STÄMMA

§ 15

Vid ordinarie höststämma skall följande ärenden behandlas:

1. val av ordförande för stämman
2. val av två justeringsmän
3. framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
4. ersättning till styrelsen och revisorerna
5. styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
6. val av styrelse och styrelseordförande
7. val av revisorer

8. övriga frågor
9. meddelande av plats där stämmoprotokoll hålles tillgängligt.

DAGORDNING VID
ORDINARIE VÅR-
STÄMMA

- § 16
Vid ordinarie vårstämma skall följande ärenden behandlas:
1. val av ordförande för stämman
 2. val av två justeringsmän
 3. styrelsens och revisorernas berättelse
 4. ansvarsfrihet för styrelsen
 5. framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
 6. övriga frågor
 7. meddelande av plats där stämmoprotokoll hålles tillgängligt.

STÄMMOBESLUT

§ 17
Beslut fattas med acklamation om inte omröstning begärs.

Ifråga om omröstning m.m. gäller 48, 49, 51 och 52 §§ lagen om förvaltning av samfälligheter.

När omröstning företas skall till protokollet antecknas de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud m.m. som har betydelse för bedömandet av röstresultatet.

Val skall ske med slutna sedlar om någon begär det.

PROTOKOLLS-
JUSTERING
TILLGÄNGLIG-
HÅLLANDE

§ 18
Stämmoprotokollet skall justeras inom två veckor efter stämman och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna.

Dessa stadgar har antagits vid sammanträde den 29 oktober 1975.

Kjell-Ove Persson

Kjell-Ove Persson
Sammanträdesledare

1 § 2 angiven anläggningssamfällighet-
gemensambetsanläggning har registrerats
såsom
..... Skintebo gård.....

.....
E. U. Beril Leon

1976-02-26 beviljade länsstyrelsen i
Göteborg och Bohus län registrering av
Åsbacken-Humle Kärrbo
samfällighetsförening.

.....
E. U. Beril Leon

Bestyrkes i tjänsten

Per Th. Sten

Samtliga kopior läst med originalet betygar,

I tjänsten:

Kjell-Ove Persson